



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2022 год
 работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом
 в многоквартирном доме по адресу: г. Балашиха, мкр. Дзержинского, д. 2

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения, руб/м ²
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	99 376,42	согласно графика	руб/кв.м.	6,81
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	57 495,32	согласно графика	руб/кв.м.	3,94
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД	0,00	согласно графика	руб/кв.м.	0,00
Текущий ремонт жилищного фонда	4 317,83	ежедневно	руб/кв.м.	0,30
Техническое обслуживание инженерного оборудования	81 977,24	ежедневно	руб/кв.м.	5,62
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 107,45	ежедневно	руб/кв.м.	0,35
Дератизация	1 313,34	ежедневно	руб/кв.м.	0,09
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования (ВДГО)	11 601,21	согласно графика	руб/кв.м.	0,79
Ремонтные работы подрядным способом	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Содержание РКЦ	42 610,74	ежедневно	руб/кв.м.	2,92
Услуги МФЦ (услуги паспортного стола)	5 545,23	ежедневно	руб/кв.м.	0,38
Общехозяйственные расходы	51 658,23	ежедневно	руб/кв.м.	3,54
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2 699,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Услуги управления	2 699,65	ежедневно	руб/кв.м.	0,18
Электричество ОДН	6 890,64	ежедневно	руб/кв.м.	0,47
Холодное водоснабжение ОДН	789,82	ежедневно	руб/кв.м.	0,05
Компонент на тепловую энергию ОДН	0,00	ежедневно	руб/кв.м.	0,00
Водоотведение ОДН				
ВСЕГО	374 082,77	-	-	25,62